

売り土地

南箕輪村
ミハランド 田畑

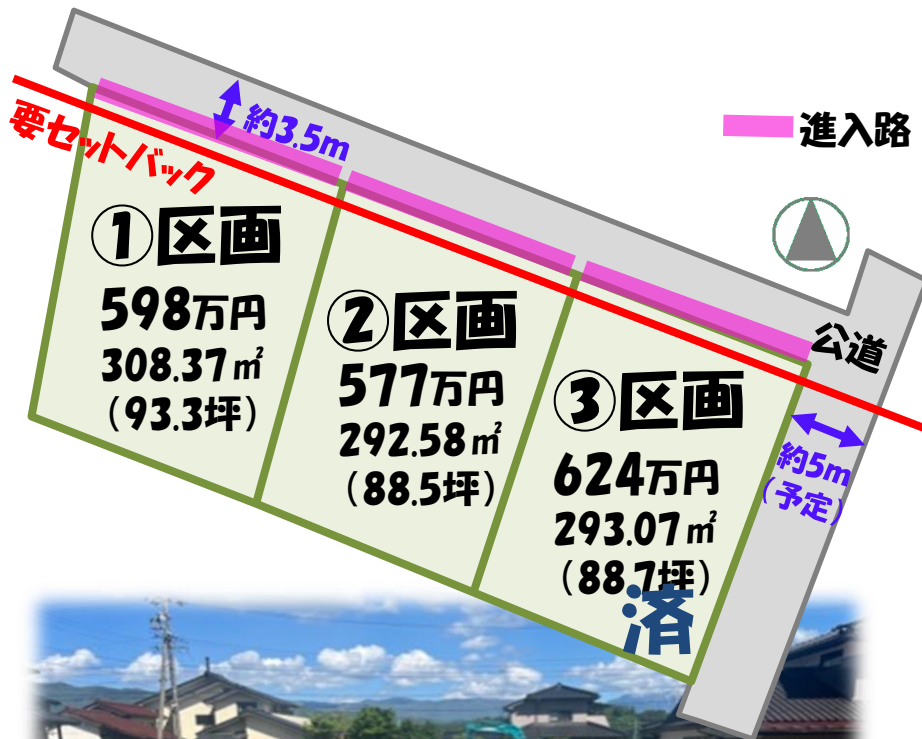
人気の南箕輪村♪

売主の為仲介手数料不要！

広域地図



詳細地図



577万円～598万円(6.5/坪)

292.58㎡ (88.5坪) ～308.37㎡ (93.3坪)

所在	南箕輪村字清水田6105番内
取引態様	売主
物件 No.	C5M

土地概要	地目	田
	現況	休耕地
	権利	所有権
制限	私道	無
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
施設	容積率	200%
	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	80,000円
	下水道負担金	427,000円

法令等 景観法・農地法（宅地分譲）

ハザードマップ 急傾斜地崩壊危険個所に該当

仲介手数料 不要

その他諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input checked="" type="checkbox"/> 土地改良区施設使用料
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>

備考
・造成後のお引渡し
・土地改良区施設料（各区分90,000円）

周辺環境

田畑 駅	約 0.5 km
南部 保育園	約 1.2 km
南箕輪 小学校	約 1.4 km
南箕輪 中学校	約 1.6 km
ツルヤ伊那福島 店	約 2.1 km
マツモトキヨシ 南箕輪店	約 0.5 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事（9）第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店（ヤマダ電機様 南隣）
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX：0265-79-1519 E-mail：info@miharu-co.co.jp
TEL：0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館（伊那ハウジングセンター内）
長野県伊那市新田3044番地1
FAX：0265-96-7281
TEL：0265-96-7239

