

土地・建物

箕輪町 沢

古民家風の住宅!閑静な立地!
 広大な敷地に菜園や土蔵付の物件です!

広域地図



700万円(木造瓦葺平家階建/9DK/築141年)

延床面積	179.40㎡ (54.26坪)	
	1階 179.40㎡ (54.26坪)	他付属建物有
土地面積	859.99㎡ (260.14坪)	
所在	箕輪町大字中箕輪187番地	
取引態様	仲介	
物件 No.	BC06	

建物概要	構造	木造
	間取り	9DK
	建築年月日	明治15年
土地概要	建物種類	居宅
	設備	上下水道
	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域	無指定
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	私道	無
	上水道	公営水道
	排水	公営下水
ガス	個別LPG	
	上水道加入金	売買価格に含む
	下水道負担金	売買価格に含む
	引き渡し時期	相談

法令等	景観法・文化財保護法	
ハザード	浸水想定区域0.5m未満	
仲介手数料	法定手数料	
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input checked="" type="checkbox"/> リフォーム費用
備考	現状有姿売買。ホイラー・上水道漏れ等 埋蔵文化財(井殿居12)	

周辺環境	
沢 駅	約 0.5 km
沢 保育園	約 1.3 km
箕輪北 小学校	約 0.8 km
マツモトキヨシ ドラッグストア	約 1.1 km
ベルシャイン伊北 店	約 1.4 km
箕輪ひまわり クリニック	約 0.7 km

株式会社 ミハルコーポレーション
 長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業

◆本社 箕輪店(ヤマダ電機様 南隣)
 長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
 FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.jp
TEL:0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館(伊那ハウジングセンター内)
 長野県伊那市下新田3044番地1
 FAX: 0265-96-7281
TEL: 0265-96-7239

