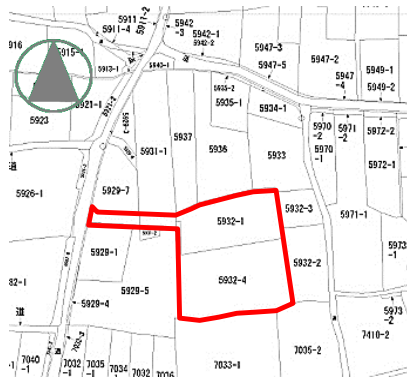


# 売り土地

箕輪町  
上古田

東西に広がる贅沢な景色  
広々敷地で農業やアパート用地としても



位置情報  
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示される場合があります。  
詳しい位置はスタッフにお問合せください

543.69万円 (0.7万円/坪)

2567.58㎡ (776.69坪)  公簿  実測

所在	箕輪町大字中箕輪字幸道5932番1・他3筆内
取引態様	仲介
物件No.	B7Jy

土地概要	地目	畑
	現況	畑
	権利	所有権
	私道	有
制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	合併浄化槽
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	100,000円
下水道負担金		
法令等	景観法・農地法・文化財保護法※	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域 (イエロー: 土石流)	
仲介手数料	法定手数料	
その他諸費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input checked="" type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 土地改良区決済金
	<input checked="" type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	要農地転用 (農振除外は不要) ※埋蔵文化財包括地: 48南原に該当	

### 周辺環境

伊那松島 駅	約 4.7 km
上古田 保育園	約 0.6 km
箕輪西 小学校	約 0.7 km
箕輪 中学校	約 3.9 km
ベルシャイン伊北 店	約 4.3 km
みのわテラス	約 3.5 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事 (9) 第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)  
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8  
FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)  
長野県伊那市下新田3044番地1  
FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

