

# 売土地

箕輪町  
長田

温泉大好き！長田の湯まで3分！  
のんびり景観良好で生活も便利な立地！

## 広域地図



## 詳細地図



西側景観



東側景観



位置情報  
(GoogleMap)

※おおよその位置が表示される場合があります。  
詳しい位置はスタッフにお問合せください

468 万円

2.99

万円/坪

516.00 m<sup>2</sup> 156.09 坪

公簿  
 実測

所在地	上伊那郡箕輪町中箕輪字南原2134番121	
取引態様	仲介	
物件 No.	B9js	

土地概要	地目	畑
	現況	畑
	権利	所有権
制限	私道	無
	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
施設	容積率	200%
	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	100,000円
	下水道負担金	550,000円
法令等	景観法・農地法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域 (イエロー)	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	<input checked="" type="checkbox"/> 契約印紙代	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転登記費用
	<input checked="" type="checkbox"/> 固定資産税清算金	<input checked="" type="checkbox"/> 農地転用費用
	<input type="checkbox"/> 地目変更費用	<input type="checkbox"/> 水路占用
	<input type="checkbox"/> 維持管理費	<input type="checkbox"/>
備考	現状有姿での引渡し 上下水道の引込工事買主様負担	

### 周辺環境

沢 駅	約 2.2 km
長田 保育園	約 0.2 km
箕輪北 小学校	約 1.9 km
箕輪 中学校	約 3.8 km
農産物直売所ファームテラスみのわ	約 0.5 km
伊北クリニック	約 1.2 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店 (ヤマダ電機様 南隣)  
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX: 0265-79-1519 E-mail: info@miharu-co.co.

TEL: 0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館 (伊那ハウジングセンター内)

長野県伊那市新下田3044番地1

FAX: 0265-96-7281

TEL: 0265-96-7239

