

物件No. F2G37 仲介
駒ヶ根市 赤穂
アトムタウン中割

面積 ①329.73㎡(99.7坪)⑤305.12㎡(92.3坪)
売買価格 ①⑤680万円

◆特定建築条件付売買予定地◆
開発許可番号:5伊建第129-5号
おすすめポイント！
小中保育園が1.1km圏内とバランスの良い立地☆
眺望が良くのどかなエリアです。農道へのアクセスも◎

地目	宅地
現況	宅地
敷地権	所有権
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
私道	無
上水道	公営水道
排水	農業集落排水
ガス	個別LPG
上水道加入金	55,000円
農業集落排水加入金	650,000円
法令等	景観法
仲介手数料	法定手数料

その他費用
契約印紙代・所有権移転登記費用・固定資産税清算金 等
合 計 (概 算) 万円
文化財保護法:南側一部該当
162:旧八幡遺跡(縄文)
河川浸水想定区域:0.5m未満の区域

所在地:	駒ヶ根市赤穂5820番2他
周辺環境	
小町屋 駅	約 1.5 km
すずらん 保育園	約 0.4 km
赤穂 小学校	約 1.1 km
赤穂 中学校	約 0.7 km
駒ヶ根 市役所	約 1.7 km
ツルヤ赤穂店	約 2.0 km
マツモトキヨシ駒ヶ根塩木店	約 1.1 km



長野県知事(9)第3354号 宅地建物取引業
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
Tel: 0265-96-7119
Fax: 0265-79-1519
E-mail: info@miharu-co.co.jp

株式会社
ミハルコーポレーション

(株)ミハルコーポレーション 伊那店(伊那ハウジングセンター内)
長野県伊那市下新田3044番地1
Tel: 0265-96-7239
Fax: 0265-96-7281
E-mail: y-kobayashi@miharu-co.co.jp

土地の情報館