

売土地

箕輪町
上古田

保育園・小学校約600m以内
南側の景観良好！！

広域地図



詳細地図



位置情報
(GoogleMap)



※おおよその位置が表示され場合があります。
詳しい位置はスタッフにお問合せください



400 万円

494.04 m² 149.4471 坪 ☒ 公簿 ☐ 実測

所在地 上伊那郡箕輪町大字中箕輪字山大道6468番3
取引態様 仲介
物件 No. B22J

土地概要	地目	宅地
	現況	宅地
	権利	所有権
	私道	無
制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	売買代金に含む
	下水道負担金	売買代金に含む
法令等	景観法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域（イエロー）	
仲介手数料	法定手数料	
その他費用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☐ 農地転用費用
	☐ 地目変更費用	☐ 水路占用
	☐ 維持管理費	☐
備考	現状有姿での引渡し	

周辺環境

伊那松島駅 駅	約 4.4 km
上古田 保育園	約 0.5 km
箕輪西 小学校	約 0.4 km
箕輪 中学校	約 3.7 km
ベルシャイン 伊北店	約 4.0 km
伊北クリニック 病院	約 3.6 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事（9）第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店（ヤマダ電機様 南隣）

長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8

FAX：0265-79-1519 E-mail：info@miharu-co.co

TEL：0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館（伊那ハウジングセンター内）

長野県伊那市下新田3044番地1

FAX：0265-96-7281

TEL：0265-96-7239

