

売土地

箕輪町
大出

閑静な住宅街
お庭時間も楽しめる広さです

広域地図



詳細地図



Google map

150 万円		坪単価 2万円/坪
502.00 m ² 151.855 坪		☐ 公簿 ☒ 実測
所 在	上伊那郡箕輪町大字中箕輪3730-419	
取 引 態 様	仲介	
物 件 No.		

土 地 概 要	地目	畑
	現況	農地
	権利	所有権
	私道	無
制 限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
施 設	上水道	公営水道
	排水	公共下水
	ガス	個別LPG
	上水道加入金	100,000円
	下水道負担金	550,000円
法 令 等	景観法・農地法	
ハザードマップ	土砂災害警戒区域（イエロー）	
仲介手数料	法定手数料	
そ の 他 諸 費 用	☒ 契約印紙代	☒ 所有権移転登記費用
	☒ 固定資産税清算金	☒ 農地転用費用
	☒ 地目変更費用	☐ 水路占用
	☐ 維持管理費	☐
備 考	現状有姿での引渡し	

周辺環境		
沢 駅	約	2.5 km
長田 保育園	約	0.6 km
箕輪北 小学校	約	2.0 km
箕輪 中学校	約	3.6 km
ベルシャイン 伊北店	約	1.7 km
伊北クリニック	約	1.2 km

株式会社 ミハルコーポレーション

長野県知事（9）第3354号 宅地建物取引

◆本社 箕輪店（ヤマダ電機様 南隣）
長野県上伊那郡箕輪町大字中箕輪8699番地8
FAX：0265-79-1519 E-mail：info@miharu-co.co.

TEL：0265-96-7119

◆伊那店 土地の情報館（伊那ハウジングセンター内）
長野県伊那市下新田3044番地1
FAX：0265-96-7281

TEL：0265-96-7239

